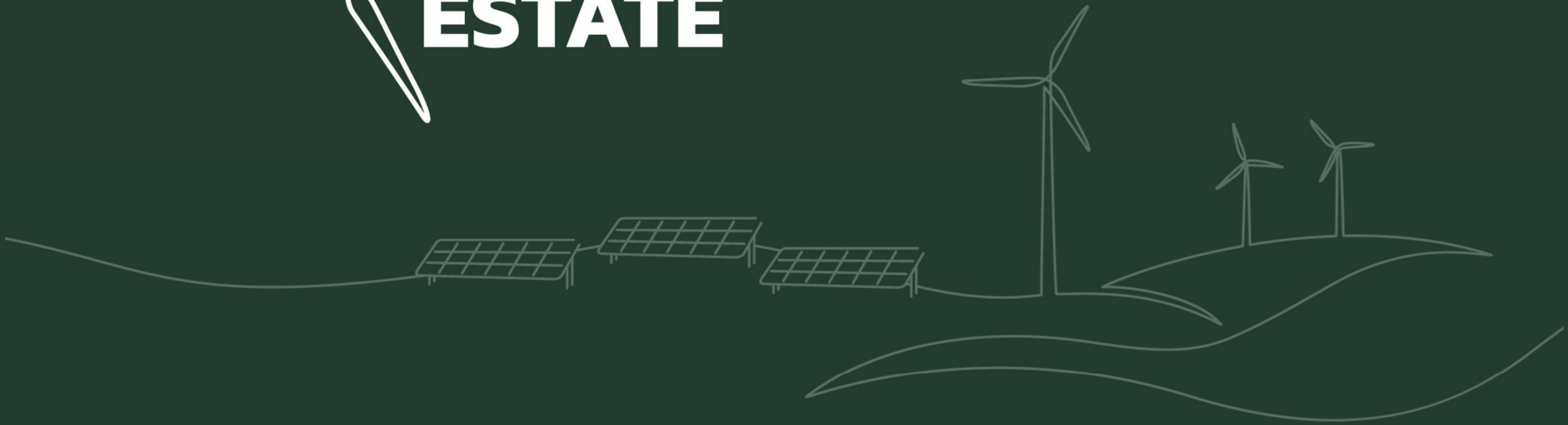






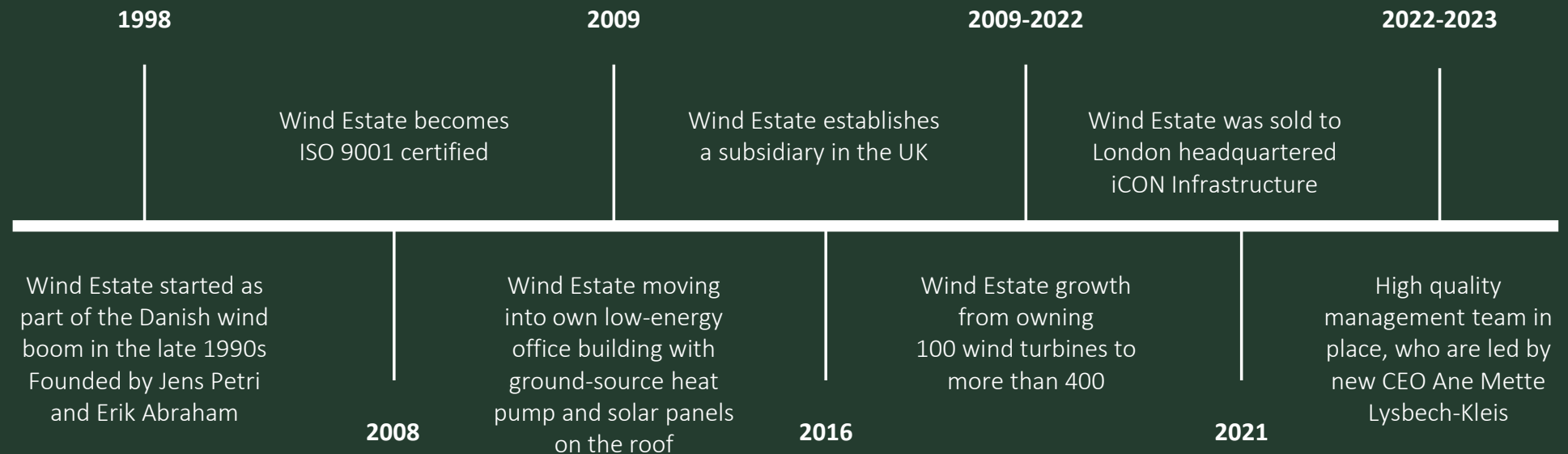
Velkommen til fordebat om Hinge Energipark

15.April.2024

Anders Kloch Jensen
Projektudvikler
Wind Estate A/S

- 51948403
- anders@windestate.com

Wind Estate historie





Medarbejdere

Wind Estate beskæftiger 50 medarbejdere.

Service organisation på 25 medarbejdere i Danmark.

Vores HQ i Randers består af 15 medarbejdere indenfor udvikling, byggeri og finans.

Vores kontor i Edinburgh består af 10 medarbejdere indenfor udvikling, byggeri og finans.

Fakta om projektet

Vindmøller

2 stk vindmøller med 180m i
totalhøjde

Effekt 6,2 – 7,2MW

Produktion 40-45 GWh

Solceller

30 hektar

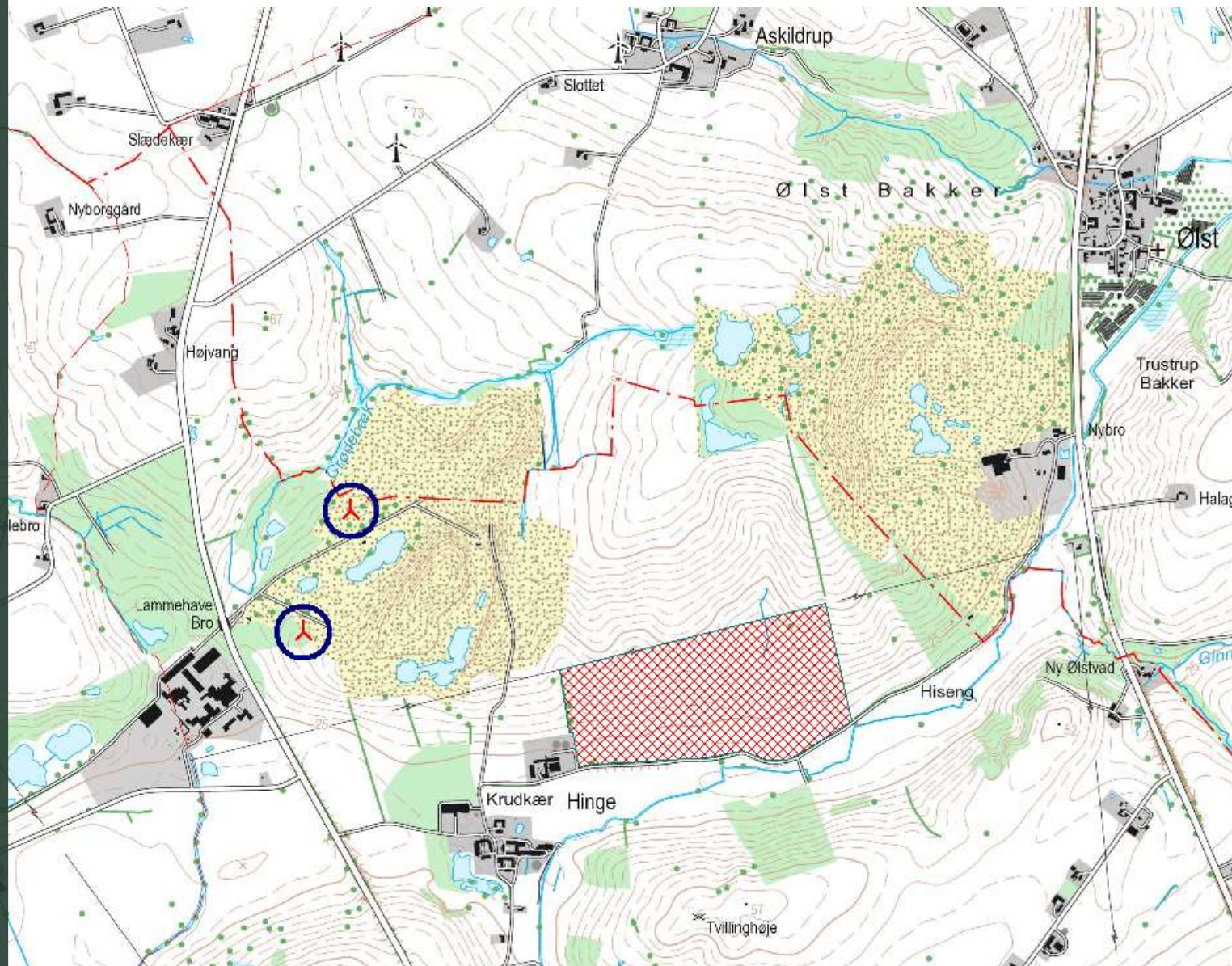
Produktion ca. 28 GWh

Samlet produktion

Årlig produktion 72 GWh

Forsyne LECA med grøn strøm

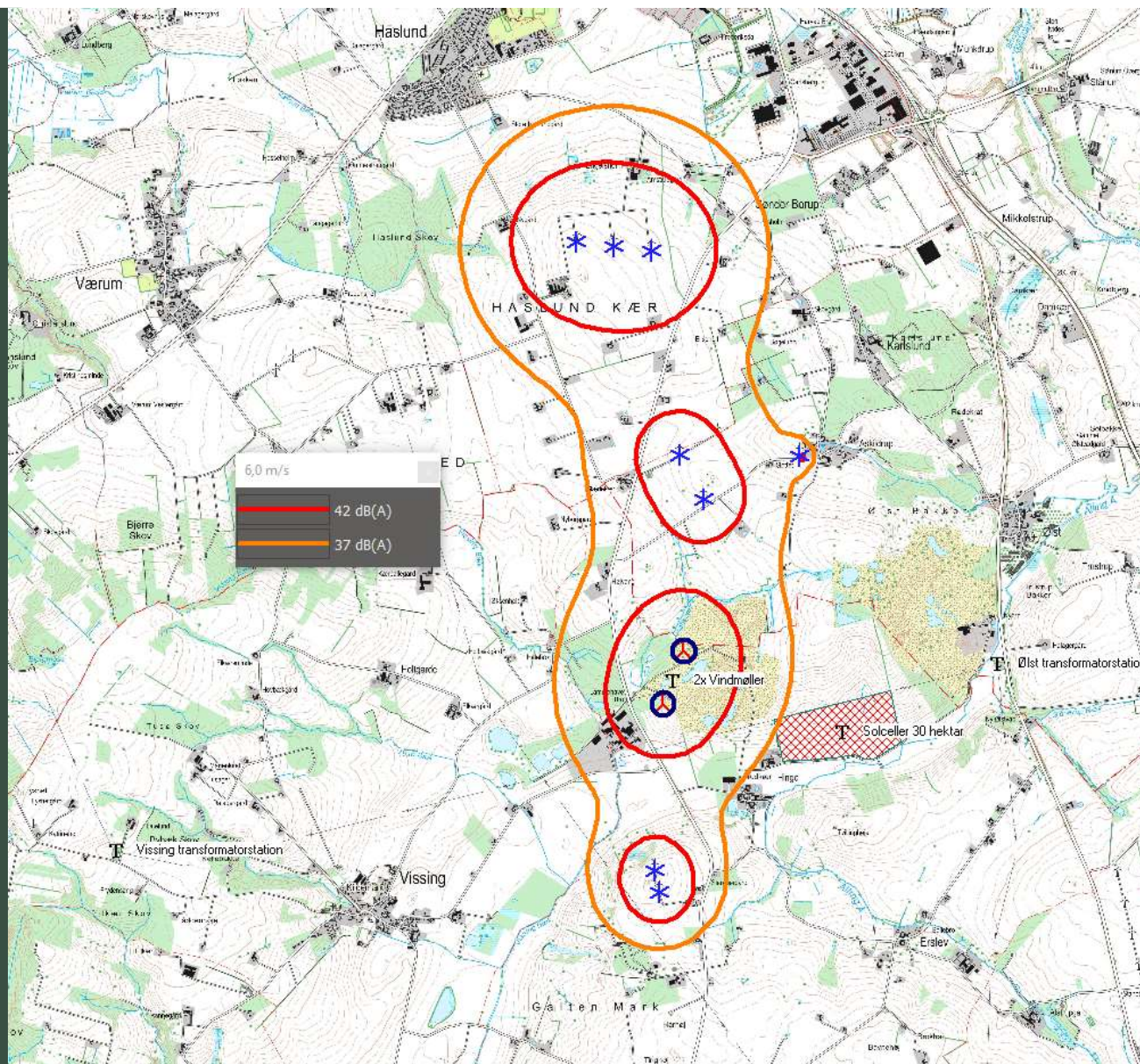
Forsyne 11.900 husstandes årlige
elforbrug (4.200Kwh)



VE-loven

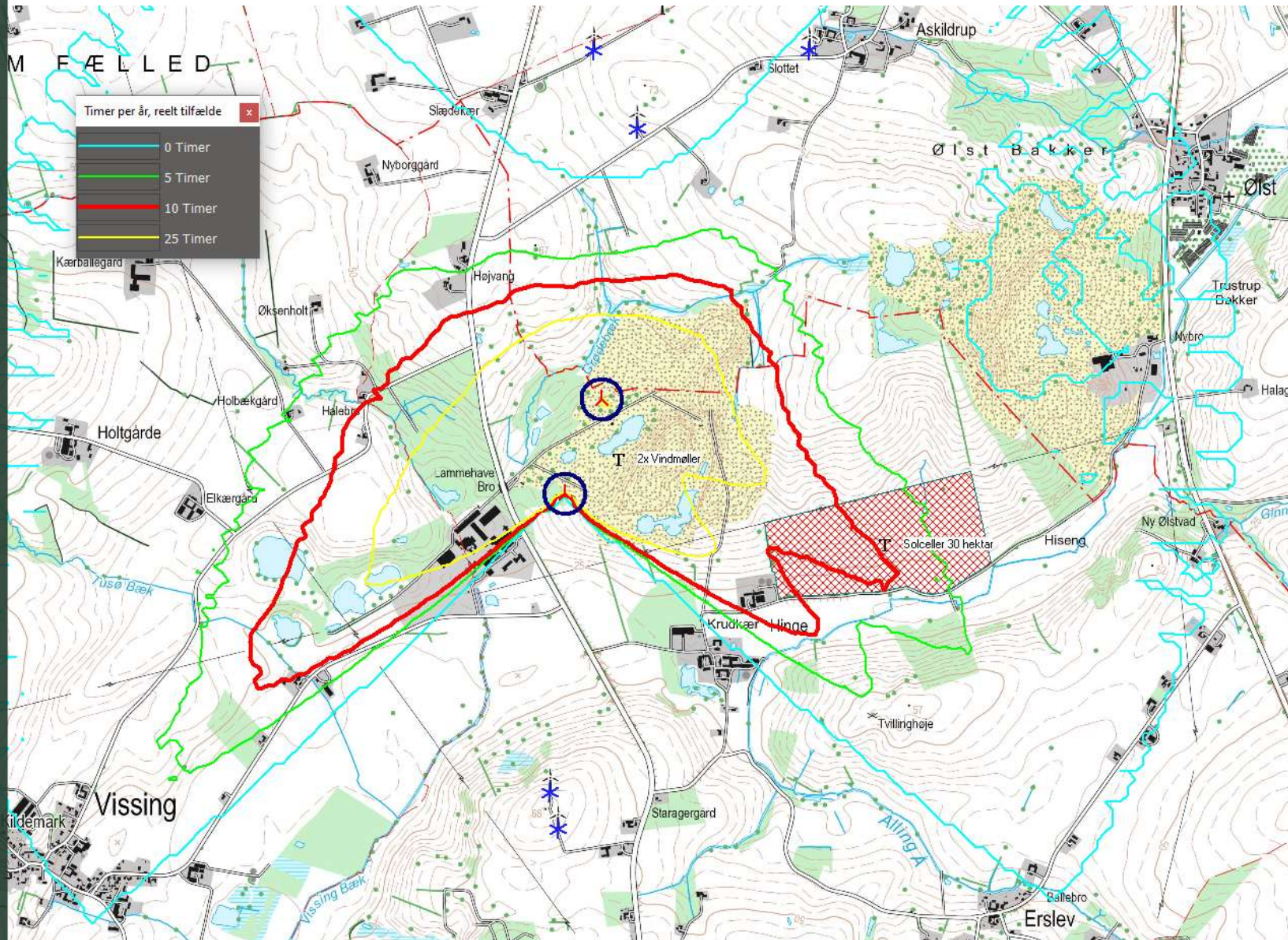
Støjkrav

- Boliger i det åbne land
 - 42 dB (6m/s)
 - 44 dB (8 m/s)
- Støjfølsom arealanvendelse
 - 37 dB (6m/s)
 - 39 dB (8 m/s)



Skyggekast

- Maks. 10 timer årligt



Vindmøller

VE-loven

Afstandskrav

- 4x vindmølles totalhøjde

Værditabsordning

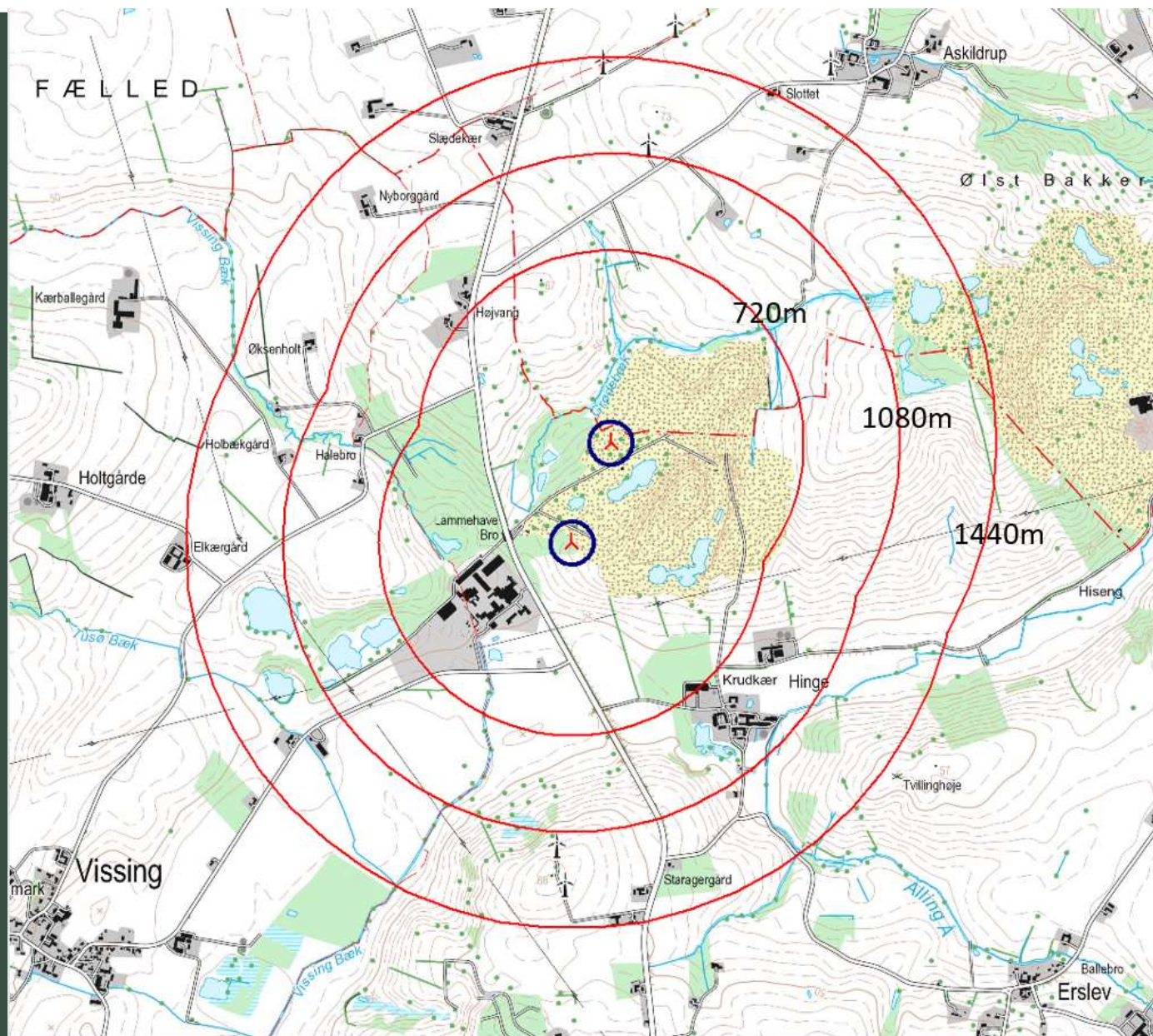
- Alle kan søge værditab
- Indenfor 6x totalhøjde –
gebyrfrit

Salgsoption

- Indenfor 6x totalhøjden

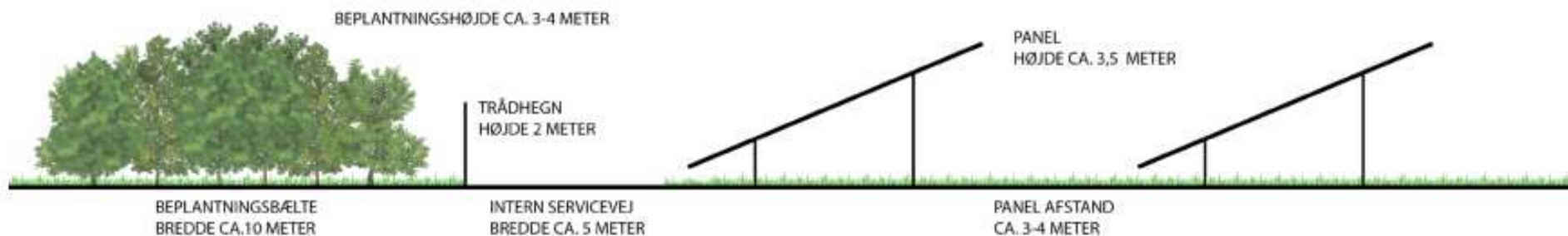
VE-bonus

- indenfor 8x totalhøjden

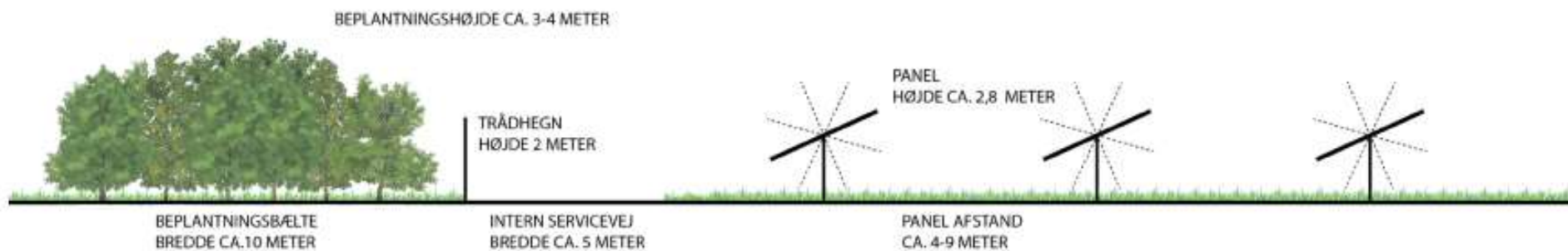


Solceller

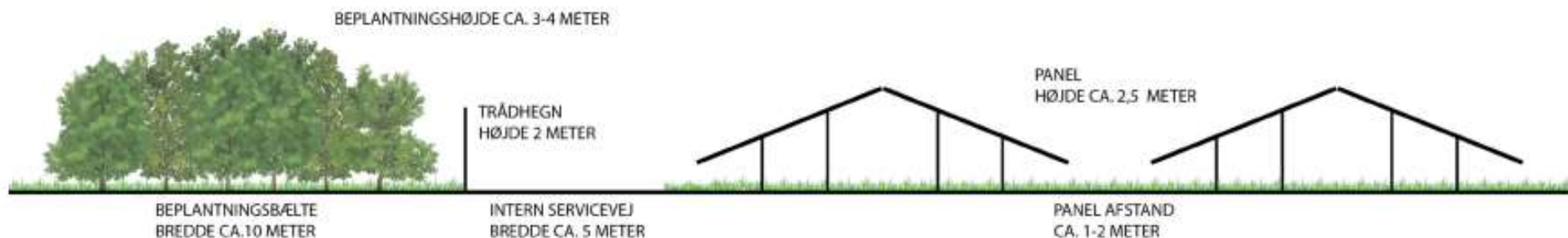
SYDVENDTE PANELER PÅ FASTE STATIVER



PANELER MED TRACKERSYSTEM



ØST/VESTVENDTE PANELER



Forslag til principplan for VE-anlæg v. Hinge



Signaturforklaring:

- 180m Vindmølle
- Wind Estate 30 ha solceller
- Beplantningsbælte 10m bredt og 6 rækker
- Sti

- Byggefelt til teknisk område
- Hegn
- Vejadgang

- Natur
- Ølst transformatorstation
- Højspændingsledning mellem Ølst og Leca

- Spredningskorridor
- Spærret vej

Forbeholdt ændringer

Solcelleareal

VE-loven

Værditabskompensation

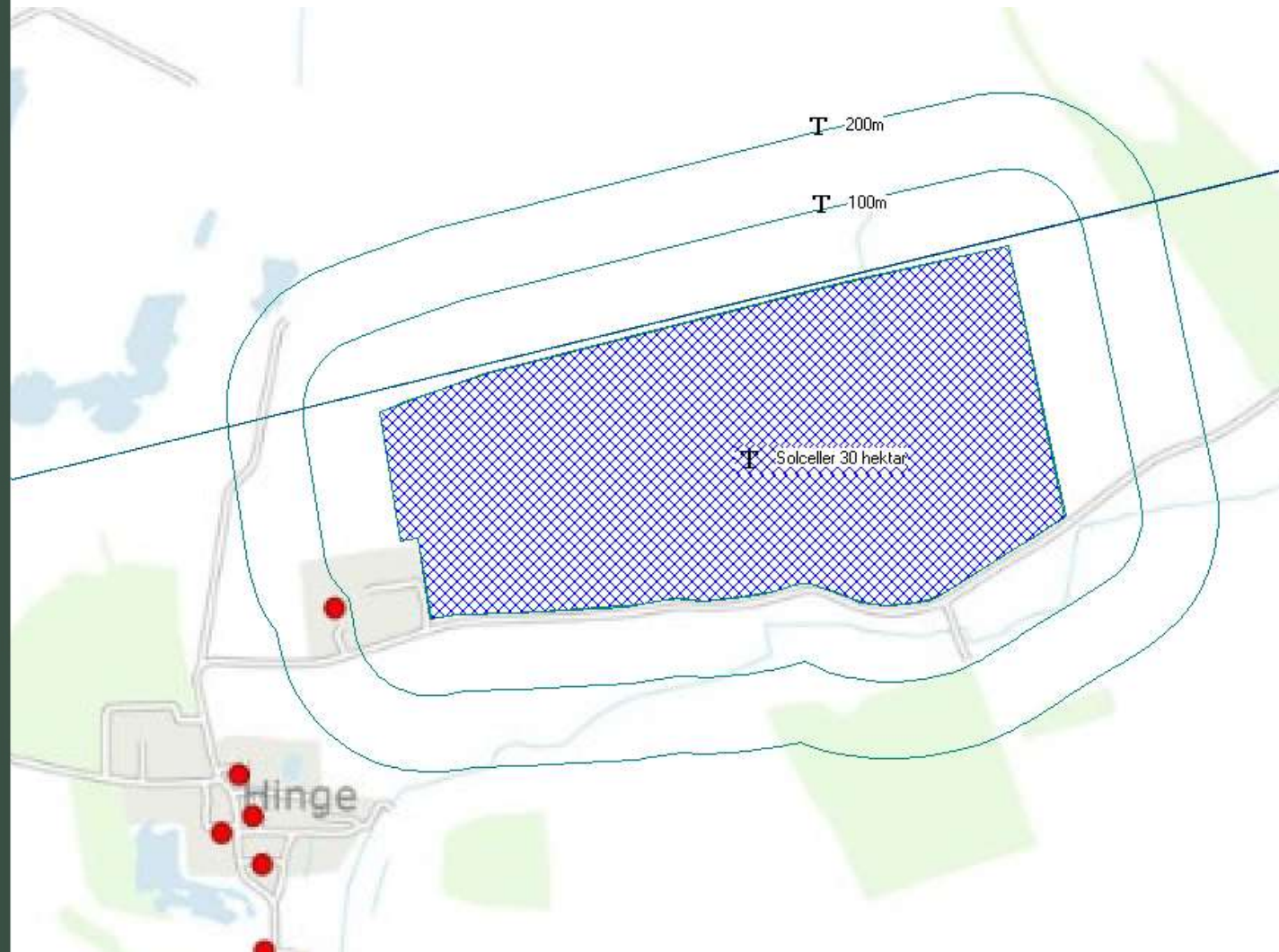
Alle kan søge værditab
Boliger indenfor 0-200m
- gebyrfrit

Salgsoption

Boliger indenfor 0-200m

VE-bonus

Boliger indenfor 0-200m



Området v. Hinge

Samarbejde mellem LECA og Wind Estate

Nærhed til forbrug

- Produktionsvirksomheden LECA
- Samplacering af elproduktion og elforbrug

Nærhed til el-infrastruktur

- Udbygning af net
- Aflastning af net
- Stabil produktion v. Hybrid energianlæg
- Kort til lokal transformator og evt. direkte linje

Teknisk præget landskab

Begrænset plan- og naturmæssige udpegninger

Begrænset antal naboer



Grøn pulje

Den samlede Grønne Pulje til lokalområdet forventes at stige.

For vindmøllerne betales (125.000)
313.000 kr. pr. MW installeret effekt

For solcellerne betales (40.000) 125.000 kr.
pr. MW installeret effekt

Samlet grøn pulje 7,2 – 8,0 mio. kr.



Lokal fond

Wind Estate opretter lokal fond til området,
hvor der årligt doneres
Vindmøller 3.125kr pr. MW installeret effekt
Solceller 1.000kr pr. MW installeret effekt

Årligt udgør det 66-73.000 kr.

Over 30 år udgør det cirka 2-2,19 mio. kr



Kommuneplantillæg

Lokalplan

Miljøvurdering

Miljøvurderingen belyser og vurderer påvirkningerne på miljøet, såvel positive og negative, hvis planer og projekt gennemføres.

Miljøkonsekvensrapport

Afgrænsningsnotat

- Favrskov kommune skal udarbejde et afgrænsningsnotat



Idéfase

4. april til 2. maj

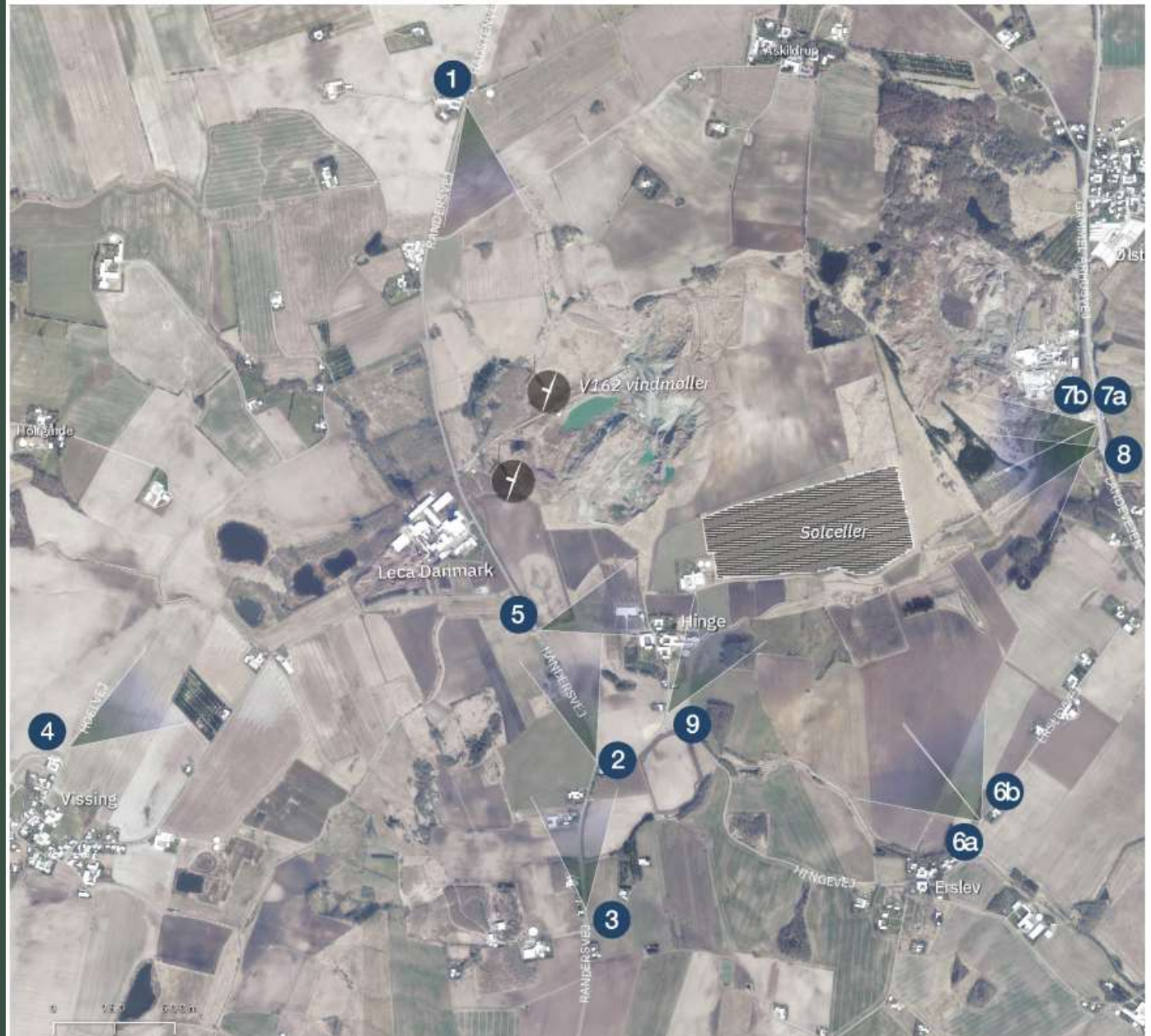
- Indsend jeres ideer til projektet

Miljøkonsekvensvurdering

- Anlæggets sammenhæng med det omkringliggende landskab og visuel påvirkning
- Støj og skygge
- Natur og drikkevand
- Beplantning og biodiversitet
- Dyreliv, faunapassager og stier
- VE-anlæggets sammenspil med andre anlæg i området (fx. Tekniske anlæg som Leca og øvrige vindmøller)
- Input fra jer indsendes i høringsperioden



**WIND
ESTATE**



Visualisering 1 - Fra Randersvej mod syd - Eksisterende forhold



Visualisering 1 - Fra Randersvej mod syd - Efter projekets realisering



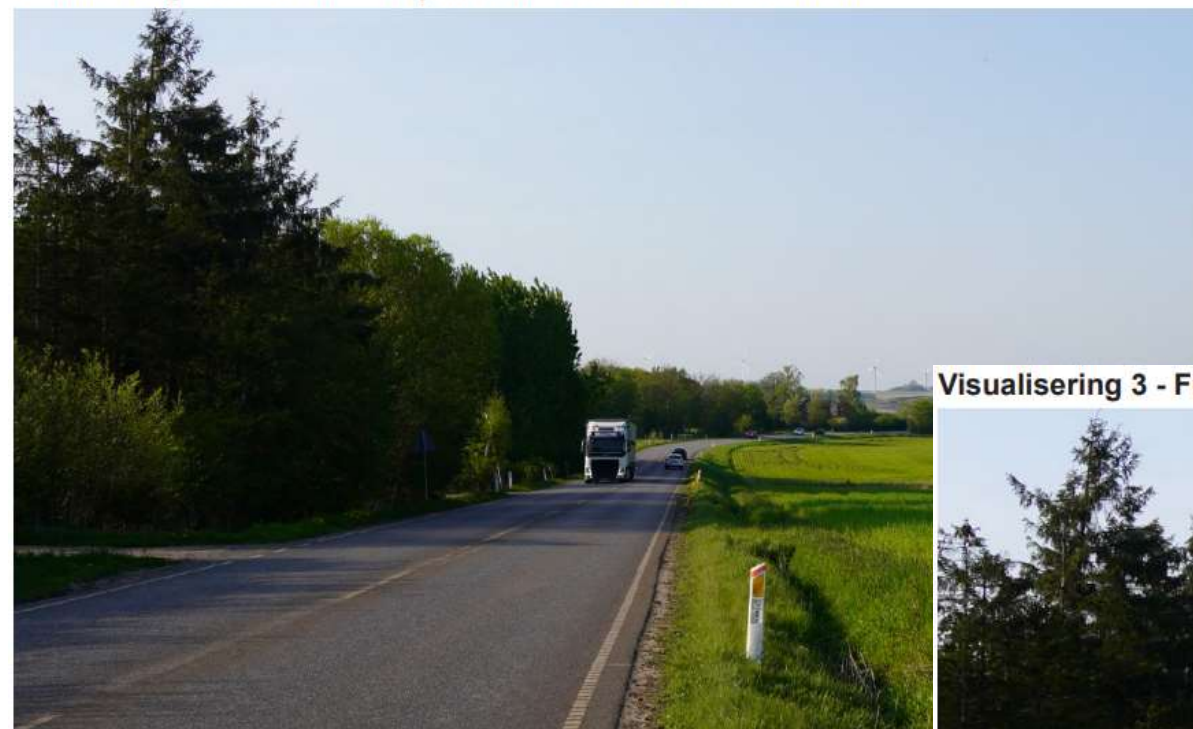
Visualisering 2 - Fra Randersvej/Hingevej mod nord - Eksisterende forhold



Visualisering 2 - Fra Randersvej/Hingevej mod nord - Efter projektets realisering



Visualisering 3 - Fra Randersvej mod nord - Eksisterende forhold



Visualisering 3 - Fra Randersvej mod nord - Efter projektets realisering



Visualisering 4 - Fra Hoelvej ved Vissing mod nordøst - Eksisterende forhold



Visualisering 4 - Fra Hoelvej ved Vissing mod nordøst - Efter projektets realisering



Visualisering 6a - Fra Erslevvej mod nordvest - Eksisterende forhold



Visualisering 6a - Fra Erslevvej mod nordvest - Efter projektets realisering



Visualisering 6b - Fra Erslevvej mod nord - Eksisterende forhold



Visualisering 6b - Fra Erslevvej mod nord - Efter projekets realisering



Visualisering 8 - Fra Landevejen mod vest - Eksisterende forhold



Visualisering 8 - Fra Landevejen mod vest - Efter projekets realisering



Visualisering 9 - Fra Hingevej mod nordøst - Eksisterende forhold

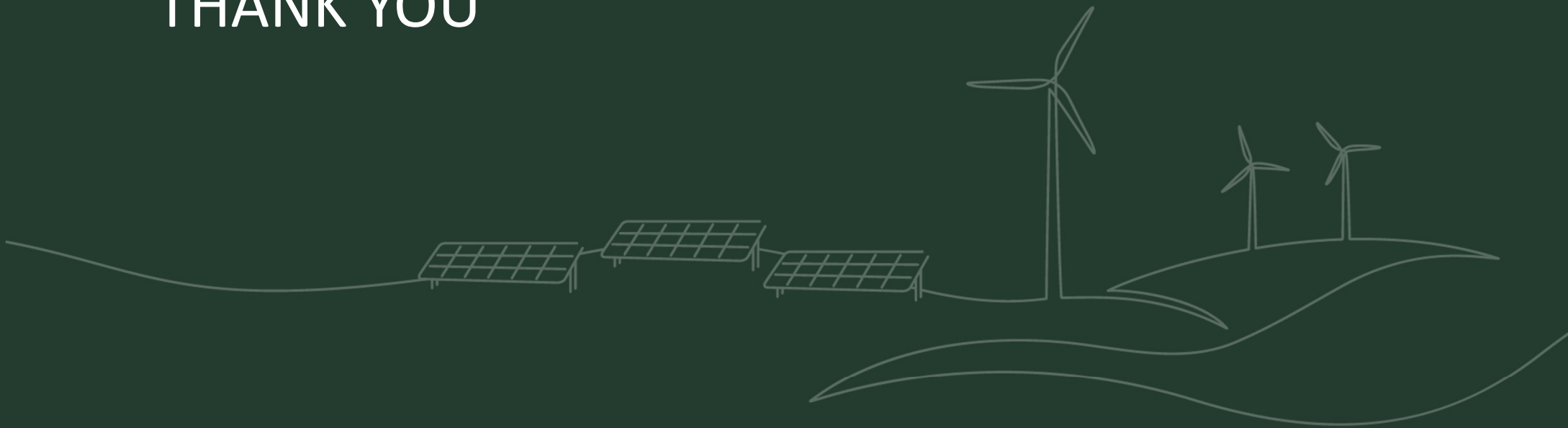


Visualisering 9 - Fra Hingevej mod nordøst - Efter projektets realisering med randbeplantning



www.hingeenergipark.dk

THANK YOU



Anders Kloch Jensen
Projektudvikler
Wind Estate A/S

- 51948403
- anders@windestate.com